

VERBALE DELLA RIUNIONE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 29 MAGGIO 2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 29 (ventinove) del mese di maggio alle ore 9,30 in Rapallo, presso Villa Queirolo, a seguito di regolare convocazione si è riunita l'Assemblea Generale del Consorzio Strade Valle S. Michele in sessione ordinaria, in seconda convocazione, essendo andata deserta per mancanza di numero legale la prima convocazione, che era stata indetta per le ore 8.30, come previsto dall'avviso inviato a tutti i consorziati.

Il Presidente constata

- che sono presenti o rappresentati per delega i consorziati nel verbale presenze conservati in atti.
- che è stato raggiunto il quorum necessario per la validità;
- che è presente il rappresentante delegato del Comune nella persona del Consigliere Marco Fenelli;
- che per il Consiglio di Amministrazione sono presenti i Consiglieri Marco Berlingieri, Consolini Danilo, Solari Alex;
- che sono inoltre presenti il Segretario del Consorzio, dott.ssa Daniela Olivari, il Tecnico del Consorzio geom. Marco Grosso e la collaboratrice di segreteria Sig.ra Patrizia Tibiletti.

PARTE ORDINARIA

1. Approvazione del conto consuntivo dell'anno 2021
2. Approvazione variazione al Bilancio 2022
3. Approvazione del Programma dei lavori per l'anno 2023
4. Approvazione Bilancio di previsione per l'esercizio 2023
5. Osservazioni e proposte di comune interesse relative all'attività del Consorzio

Il tutto come meglio illustrato e documentato nella Relazione inserita sul sito istituzionale del Consorzio visionabile alla sezione LAVORI al seguente link: <https://www.consorziostradevallesanmichele.it/lavori>

Il Presidente introduce il primo punto all'ordine del giorno **"Approvazione del conto consuntivo anno 2021"** evidenziando che il documento in approvazione, pubblicato sul sito del Consorzio, è stato aggiornato rispetto al documento approvato dal CDA 3/2022 relativamente alla sezione crediti/debiti, principalmente per l'inserimento del credito, risultante al 31/12/21, relativo alla quota di competenza del Comune di Rapallo incassata in via eccezionale a gennaio. Il parere del Revisore è stato reso sul documento così integrato.

Il Segretario illustra sommariamente le poste del Rendiconto 2021, specificando la natura delle entrate e delle spese, approfondendo quanto riportato nella Relazione allegata (allegato B).

In assenza di ulteriori interventi viene posto in votazione il punto 1 dell'ordine del giorno in esame; **"Approvazione del conto consuntivo dell'anno 2021"**.

L'Assemblea:

- visti gli elaborati del conto consuntivo dell'anno 2021 che rileva i movimenti di cassa - allegato A);
- vista la relazione al Consuntivo allegata alla presente deliberazione sub B);
- preso atto della relazione del Revisore dei conti, allegata al presente atto sub. C);

APPROVA con la seguente votazione:

favorevoli: (12)

astenuiti: 1 (Trinca - consorziato subentrato a settembre)

contrari: 1 (il consorziato De Luca Marco con delega a Bassi Giovanni)

Passando al Punto 2 dell'ordine del giorno: **“Approvazione variazione al Bilancio 2022”** il Segretario illustra la variazione approvata d'urgenza con il CDA 1/2022 per poter procedere a pagamenti di lavori programmati 2021 e in parte traslati al 2022 con copertura in entrata derivante da quota del pagamento del contributo del Comune che è stato riscosso nel 2022 anziché, come era previsto, nel 2021;

Il Presidente invita l'Assemblea a votare il punto 2 all'o.d.g.

L'Assemblea:

con voti:

favorevoli:(13)

astenuiti: 0

contrari: 1 (il consorziato De Luca Marco con delega a Bassi Giovanni)

APPROVA la ratifica della variazione al Bilancio 2022 allegata sub E).

Punto 3 dell'ordine del giorno, “Approvazione del programma lavori per esercizio 2023”,

Il Presidente dà la parola al Tecnico Geom. Grosso per illustrare i lavori effettuati nell'anno 2021; il tecnico riferisce che per l'anno 2021 erano stati programmati i seguenti lavori:

- Interventi di manutenzione caditoie-cunette e tubazioni di raccolta acque meteoriche di Via Fioria parte alta ed altre strade consortili per un importo preventivato di Euro 4.000,00 – lavori realizzati: scalinata Via Montemezzana, interventi di regimazione delle acque in Via del Mandraccio, Via della Rovere e Via Fioria, interventi realizzati anche a seguito dei lavori effettuati a carico di Italgas;
- Esecuzione del 3° tratto delle rete bianca di Via della Rovere per un importo preventivato di Euro 13.000,00.
- Esecuzione di interventi di asfaltatura di completamento degli interventi in programma con la Soc. ITALGAS, conseguenti alla posa della nuova tubazione gas di Via Fioria alta ed interventi vari di rappezzamento strade consortili per un importo preventivato di Euro 8.000,00 ;

Per una spesa complessiva di Euro 25.000,00 comp. IVA – in parte slittati al 2022 per ritardo dei ripristini da parte di Italgas.

Il Tecnico procede poi ad illustrare la proposta del CDA per quanto riguarda la programmazione dei lavori per l'anno 2023. Si propone all'Assemblea la votazione del programma predisposto per quanto riguarda i lavori da effettuarsi nell'anno 2023 allegato sub F), precedentemente illustrato dal Geom. Grosso.

L'Assemblea, udite le considerazioni svolte dal Presidente visti gli artt. art. 23, comma 2 e 25, comma 2 del vigente Statuto con voti:

favorevoli:(13)

astenuiti: 0

contrari: 1 (il consorziato De Luca Marco con delega a Bassi Giovanni)

APPROVA il programma dei lavori per l'anno 2023 allegato sub **F**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Si prosegue andando a trattare il punto 4 all'ordine del giorno, **“Approvazione del bilancio di previsione per esercizio 2023”**, e richiamando il contenuto della relazione, il Presidente evidenzia che le voci del

Bilancio 2023 sono state mantenute in equilibrio rispetto alle entrate senza particolari scostamenti rispetto al Bilancio 2022 e chiede se vi siano osservazioni da muovere in proposito, proponendo contestualmente la conferma per l'anno 2023 della misura dei contributi consortili pari a quella già fissata per l'anno 2022.

Non essendo stata proposta alcuna osservazione, si pone ai voti l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023,

L'Assemblea APPROVA il bilancio di previsione del Consorzio Strade Valle San Michele per l'anno 2023, confermando per l'anno 2023 della misura dei contributi consortili pari a quella già fissata per l'anno 2022 come da prospetto **allegato sub G**) al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale con la seguente votazione:

favorevoli:(13)

astenuti: 0

contrari: 1 (il consorziato De Luca Marco con delega a Bassi Giovanni)

Tra le varie ed eventuali

Il consorziato Musenich Riccardo segnala la scarsa attenzione dell'operatore del servizio pulizia in Via degli Aranci e in Via Donega; il Tecnico del Consorzio Geom. Grosso riferisce per quanto riguarda Via degli Aranci che la competenza è per un tratto del Comune e per un tratto del Consorzio. Sulla parte del Comune la competenza è in via di regolarizzazione ma il problema è noto. Per Via degli Aranci, tratto prima della curva lato sinistro, il Consorzio segnala la presenza di rifiuti anche per tre settimane. Il tecnico riferisce di non aver riscontrato tale problematica nei suoi accessi periodici, documentati fotograficamente, ma si riserva di verificare ulteriormente. Per quanto riguarda Via Donega alta / Passo dell'Alloro, il Presidente spiega che parte dell'area interessata è di proprietà privata – e in particolare di impresa sottoposta a procedura fallimentare. Solo al termine di eventuale acquisizione da parte del Comune la gestione di tale area potrebbe essere delegata al Consorzio, ma la procedura è complessa.

La consorziata Azzaro Maria Vittoria riferisce di aver effettuato un accesso col Consigliere Comunale Fenelli in Via Donega. I box sono in concessione per 60 anni, l'impresa concessionaria avrebbe dovuto cedere parte dei parcheggi e un tratto di strada. La ditta Guidelli è fallita. Il terreno avrebbe dovuto essere tenuto in ordine, secondo convenzione, dai proprietari dei box. Per un certo periodo la pulizia è stata fatta dal Consorzio ma alcuni condomini hanno contestato la presenza dell'addetto incaricato dal Consorzio non avendo lo stesso titolo all'accesso all'area e da allora è in stato di abbandono. Il Presidente ribadisce che, allo stato, l'area non rientra nella competenza del Consorzio; interviene il Consigliere Comunale Fenelli che riferisce che è intenzione dell'amministrazione comunale dare una definitiva soluzione alla problematica esposta.

Il sig. Rezzano Marco con delega ricevuta da Vaccaro Fernanda segnala che il problema di regimazione acque a S. Michele basso deriva dalla parte alta, il problema è stato segnalato al Comune. Il problema deriva da Passo dell'Alloro e anche in questo caso il Presidente segnala che non si tratta di area facente capo al Consorzio. Il Geom. Grosso riferisce che è stato avviato un procedimento da parte del Comune, a seguito di accesso della polizia municipale. Il Consigliere Comunale Fenelli propone un incontro nella sede competente (Comune) per risolvere la questione. 

Il consorziato Ferretto Roberto solleva il problema della viabilità in Via del Mandraccio. Richiede pertanto al Consorzio di sollecitare un maggiore controllo da parte della Polizia Municipale. Il Tecnico consiglia una segnalazione diretta alla Polizia Municipale nel momento in cui viene rilevato il problema.

Il consorziato Musenich Riccardo segnala anche il problema del rispetto dei limiti di velocità.

Il delegato Bassi Giovanni su delega del consorziato De Luca Marco segnala la persistenza del problema della viabilità in Conca del Sole; il Presidente rileva che il Consorzio non può svolgere attività diverse da quelle tassativamente indicate nello Statuto e che la disciplina della circolazione nonché l'apposizione e manutenzione della segnaletica sono di competenza esclusiva del Comune; aggiunge che il Consorzio invia segnalazione alla Polizia Municipale e il Tecnico ha sollecitato il Comando di P.M. per la sostituzione di segnaletica e specchio parabolico; per la prossima settimana è programmato un sopralluogo per

l'apposizione di cartelli di divieto di sosta. Su problematiche puntuali che riguardano una specifica unità immobiliare, suggerisce che la proprietà invii segnalazione diretta e documentata alla Polizia Municipale.

Il consorzio Sussio Giovanni segnala il problema dei rumori molesti; interviene il Consigliere Comunale Fenelli che riferisce che è in corso di approvazione il nuovo Regolamento della Polizia Municipale sull'inquinamento acustico.

Il Presidente segnala che gli interventi di pulizia sono più efficaci se i proprietari provvedono ad una costante pulizia delle fronde che danno sulla strada, ciò costituisce anche un obbligo di legge e di regolamento con la previsione di sanzioni in caso di inosservanza.

In assenza di ulteriori osservazioni e proposte di comune interesse, il Presidente ringrazia i presenti intervenuti e dichiara sciolta la seduta alle ore 10.50.

Il Segretario

Daniela Olivari



Il Presidente

Marco Berlingieri

